



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΣ03627042026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ Δ.Σ. της 27^{ης}/04/2026

Αριθμός Απόφασης: 36η

Στην Αθήνα και στα γραφεία της Π.Ε.Δ.Α., σήμερα 27 Απριλίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Π.Ε.Δ.Α. σε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. 573/23-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Γιώργου Μαρκόπουλου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του νόμιμα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του π.δ.75/2011 (Α' 182), όπως ισχύει, καθώς και του Κανονισμού λειτουργίας του.

Παρόντα και συμμετέχοντα μέλη: 1) Μαρκόπουλος Γεώργιος – Δήμαρχος Γαλατσίου (Πρόεδρος), 2) Φωστηρόπουλος Ιωάννης – Δήμαρχος Π. Φαλήρου (Αντιπρόεδρος), 3) Ηλίας Ιωάννης - Δήμαρχος Ασπροπύργου (Γεν. Γραμματέας), 4) Ευθυμίου Ανδρέας – Δήμαρχος Μοσχάτου – Ταύρου (Μέλος Ε.Ε.), 5) Κιούσης Δημήτριος – Δήμαρχος Κρωπίας (Μέλος Ε.Ε.), 6) Βρεττός Σπυρίδων – Δήμαρχος Αχαρνών, 7) Μπάμπalos Νικόλαος – Δήμαρχος Ηρακλείου Αττικής, 8) Χουρσαλάς Νικόλαος – Δήμαρχος Κορυδαλλού, 9) Λεβετσοβίτης Νικόλαος – Δημ. Σύμβουλος Γλυφάδας, 10) Αβραμίδης Νικόλαος - Δημ. Σύμβουλος Αθηναίων, 11) Σταθούλης Σπυρίδων – Δημ. Σύμβουλος Αμαρουσίου, 12) Ανδρούτσου Μαρία – Δημ. Σύμβουλος Αγ. Δημητρίου, 13) Μπέη Καραμπότσου Ρωξάνη Ευαγγελία – Δημ. Σύμβουλος Αθηναίων, 14) Σίμος Ευάγγελος – Δήμαρχος Πετρούπολης, 15) Μπούσουλας Στυλιανός – Δημοτικός Σύμβουλος Περιστερίου.

Απόντα μέλη: 1) Μάδης Ισίδωρος – Δήμαρχος Παιανίας, 2) Μάρκου Δημήτριος – Δήμαρχος Σπάτων – Αρτέμιδος, 3) Γιασημάκης Γεώργιος – Δήμαρχος Ωρωπού, 4) Σαραούδας Ευστράτιος – Δήμαρχος Μεταμόρφωσης, 5) Τσιώτα Μάρκου Μαρία – Δημ. Σύμβουλος Περιστερίου, 6) Βρεττός Μιχαήλ – Δημ. Σύμβουλος Αχαρνών, 7) Καρύδης Δημήτριος – Δημ. Σύμβουλος Πειραιά, 8) Σωτηρόπουλος Αλέξιος – Δήμαρχος Βύρωνα, 9) Σταμέλος Ηλίας – Δήμαρχος Καισαριανής, 10) Γαβρίλης Γεώργιος – Δημ. Σύμβουλος Πειραιά.

Διαπιστωθείσης απαρτίας συζητούνται το κάτωθι θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης με την σύμφωνη γνώμη όλων των μελών.

ΘΕΜΑ 1^ο εκτός Ημερήσιας Διάταξης: «Συζήτηση και λήψη απόφασης επί αιτήματος του Δήμου Χαϊδαρίου σχετικά με τις εξελίξεις για το “Πάρκο Νεολαίας”».

Ο Πρόεδρος της Π.Ε.Δ.Α., εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα, έθεσε υπόψιν των μελών του Δ.Σ. το υπ' αριθμ. 581/27-4-2026 έγγραφο αίτημα του Δήμου Χαϊδαρίου, με το οποίο ζητά να καταδικαστεί η πρόθεση δημιουργίας κατοικιών στο Πάρκο Νεολαίας και απαιτεί την απόδοση του χώρου στον Δήμο. Σχετικά έχει αποσταλεί η υπ' αριθμ. 44/2026 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χαϊδαρίου (ΑΔΑ 9ΝΕΜΩΗ3-Ζ5Ε), η οποία παρατίθεται κατωτέρω:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 10ης/2026 συνεδρίασης Τακτική του Δημοτικού Συμβουλίου.
Αρ. αποφάσεως: 44

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση-Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με τις εξελίξεις για το «Πάρκο Νεολαίας».

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Στρατ. Καραϊσκάκη 138 & Επαύλεως), σήμερα την 21^η του μήνα Απριλίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα: 20:00, συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ δια ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: 9792/17.04.2026 προσκλήσεως του Προέδρου, που δημοσιεύτηκαν νόμιμα και εστάλησαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη του, στις 17-04-2026, στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύτηκαν στο Δημοτικό Κατάστημα και στον δικτυακό τόπο του Δήμου (www.haidari.gr), σύμφωνα με α) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και β) την με αριθ. 98 Εγκύκλιο (Αριθμός Πρωτοκόλλου: 8182/26.01.2024 ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Α) του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου κ. Μιχάλης Σελέκος προσκλήθηκε νόμιμα και συμμετείχε στην τακτική συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι εννέα (29) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι έξι (26) μέλη ήτοι:

Παρόντες

1.Ε.Θερμού	11. Κ. Βορέας	21.Β.Καρατζαφέρης
2.Ν.Δαουάχερ	12. Α.Βουλγαρίδης	22.Κ.Χρονοπούλου
3.Κ.Σταθάς	13. Γ.Ζέρβα	23.Α. Πανόπουλος
4. Αικ. Βελέντζα	14. Ε.Αγγελοπούλου	24.Α.Γκανά-Ρηγάκη
5. Δ.Πουρσανίδης-Αλεξανδρής Απών	15. Αικ.Τζανοπούλου	25.Χ.Δρούγκας
6. Μ. Ροζής	16. Α. Παναγοπούλου	26.Κ.Λυμπουσάκη Απούσα
7. Ν.Σταθόπουλος	17. Ι. Ζώτος	27.Χ. Νικολάου
8. Η.Βαρυτιμιάδης	18. Ε.Ντηνιακός	28.Α. Θεοφίλης
9. Β.Παντελάρος	19. Ε.Σάββα Απούσα	29. Β.Τσίτσος
10. Κ.Σαμαρά	20. Α. Μποζίκας	

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Υφυπουργός Εθνικής Άμυνας κος Αθανάσιος Δαβάκης, ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας κ Κωνσταντίνος Γλούμης-Ατσαλάκης, η Βουλευτής Δυτικού Τομέα Αθηνών κα Κωνσταντίνα (Νάντια) Γιαννακοπούλου, καθώς και εκπρόσωποι φορέων της πόλης.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το μοναδικό θέμα της ημερησίας διάταξης, σχετικά με τις εξελίξεις για το «Πάρκο Νεολαίας» απηύθυνε το λόγο αρχικά στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας κο Αθανάσιο Δαβάκη και ακολούθως στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας κ. Κωνσταντίνο Γλούμη – Ατσαλάκη, οι οποίοι παρουσίασαν το γενικό πλαίσιο σχεδιασμού για την ένταξη του χώρου «Πάρκο Νεολαίας» σε «πρόγραμμα» αντιμετώπισης στεγαστικών αναγκών.

Ακολούθως, τοποθετήθηκε επί του θέματος η Βουλευτής Δυτικού Τομέα Αθηνών κα Κωνσταντίνα (Νάντια) Γιαννακοπούλου, η οποία εξέφρασε τη στήριξή της στις προγενέστερες ομόφωνες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, υπογραμμίζοντας τη δίκαιη διεκδίκηση για την απόδοση, κατά κυριότητα, της έκτασης που περιλαμβάνει το Πάρκο Νεολαίας στον Δήμο Χαϊδαρίου, προς όφελος των κατοίκων της περιοχής και του ευρύτερου Δυτικού Τομέα.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και ακολούθως τους εκπροσώπους φορέων της πόλης και τους κατοίκους που παρευρίσκονταν στη συνεδρίαση, να υποβάλουν ερωτήματα, ζητώντας να δηλώσουν όσοι επιθυμούν να λάβουν τον λόγο.

Στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους εκπροσώπους φορέων της πόλης που έθεσαν ερωτήματα, δόθηκαν απαντήσεις από τον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας κ. Αθανάσιο Δαβάκη και τον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας κ. Κωνσταντίνο Γλούμη-Ατσαλάκη.

Ακολούθως, ο Δήμαρχος προχώρησε στην ανάγνωση της εισήγησης, της Δημοτικής Αρχής ως κατωτέρω:

Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαϊδαρίου, για ακόμα μία φορά τοποθετείται ενάντια στην πρόθεση αλλαγής χρήσης του Πάρκου Νεολαίας, είτε από το Υπουργείο Κοινωνικής Πολιτικής και Οικογένειας, είτε από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

Υπενθυμίζουμε ότι εδώ και χρόνια, αν και η ιδιοκτησία του χώρου ανήκει στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και το δικαίωμα χρήσης σε άλλους φορείς (ΟΡΣΑ- Ελληνικό Δημόσιο κλπ), η πραγματική χρήση γίνεται από τους Χαϊδαριώτες.

Από το 1990 έχουν κατασκευαστεί με χρηματοδότηση του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και του Δήμου Χαϊδαρίου αθλητικές υποδομές (minigolf, skatepark) και έχει διαμορφωθεί ο χώρος με πλακόστρωτα μονοπάτια και φωτισμό. Επιπλέον, λειτουργούσε χώρος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΘΕΑΘΗΝΑΙ) την μίσθωση του οποίου είχε συνάψει η Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης (αργότερα Κοινωφελής) του Δήμου Χαϊδαρίου. Την τελευταία πενταετία έχουν κατασκευαστεί νέες υποδομές του Δήμου Χαϊδαρίου, όπως χώρος προσωρινής φύλαξης αδέσποτων, ενώ το έτος 2025 ο Δήμος Χαϊδαρίου, προκειμένου να εξασφαλίσει την ασφαλή χρήση του χώρου, προχώρησε στην εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων σε όλη την έκταση του Πάρκου.

Ο Δήμος διοργανώνει όλα αυτά τα χρόνια πολιτιστικές, περιβαλλοντικές και αθλητικές εκδηλώσεις και εκατοντάδες δημότες επισκέπτονται καθημερινά τον χώρο. Επιπλέον, σε αντίθεση με τους φορείς στους οποίους ανήκει η κυριότητα του χώρου, προβαίνει στον καθαρισμό της περιοχής, στην αποκομιδή των σκουπιδιών, στην προστασία της χλωρίδας της συγκεκριμένης έκτασης καθώς και στην προστασία της κατά την περίοδο κινδύνου πυρκαγιών και πλημμυρών και στην εν γένει φροντίδα της έκτασης στο σύνολό της.

Διαχρονικό αίτημα του λαού του Χαϊδαρίου ήταν και είναι η παραχώρηση κατά κυριότητα της συγκεκριμένης έκτασης στο Δήμο μας, για να αξιοποιηθεί προς όφελος των Λαϊκών Αναγκών και γι' αυτό το λόγο είχαμε απευθυνθεί το Μάρτιο του έτους 2024 στην Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά – Νήσων και Δυτικής Αττικής, γνωστοποιώντας τα ανωτέρω και ζητώντας την παραχώρηση της έκτασης από το Δημόσιο, αίτημα το οποίο ουδέποτε απαντήθηκε. Αντίστοιχο αίτημα κατατέθηκε στις 27/01/2026, το οποίο επικαιροποιήθηκε στις 12/02/2026, κατόπιν και σχετικής ομόφωνης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πρόθεση μας διαχρονικά είναι η αξιοποίηση συνολικά της συγκεκριμένης έκτασης προς όφελος των κατοίκων της περιοχής και του ευρύτερου Δυτικού Τομέα, χωρίς καμία αλλαγή χρήσης. Είναι ένας χώρος πρασίνου, που σκοπός μας είναι να λειτουργεί ως Πάρκο, όπως αρχικά είχε χαρακτηριστεί (Πάρκο Νεολαίας), και να αποτελεί χώρο δασικής αναψυχής και πολιτισμού, χρήσεις απολύτως αναγκαίες τόσο στο Δήμο μας, όσο και στην ευρύτερη περιοχή, που οι ελεύθεροι χώροι είναι ιδιαιτέρως περιορισμένοι.

Διεκδικούμε εδώ και τώρα απόδοση του Πάρκου Νεολαίας στο Δήμο, με παράλληλη εξασφάλιση χρηματοδότησης για την αναβάθμιση και προστασία του.

Καλούμε όλο το Χαϊδαριώτικο λαό σε κινητοποίηση, την Κυριακή 26/04 στις 11.00, στην Πλατεία Δημαρχείου.

Στο σημείο αυτό, ο Πρόεδρος απηύθυνε τον λόγο στους Επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, στους εκπροσώπους φορέων της πόλης, καθώς και σε κατοίκους, οι οποίοι κατέθεσαν τις απόψεις και τις θέσεις τους επί του θέματος.

Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων, των εκπροσώπων φορέων της Πόλης, καθώς και των κατοίκων, κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της 10ης /21-04-2026 συνεδρίασης Δ.Σ.

Μετά το πέρας της αναφερόμενης διαδικασίας,

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έλαβε υπόψη,

-την εισήγηση της Δημοτικής Αρχής,

-τις αρ.5/2026 (ΑΔΑ:ΡΑΠ0ΩΗ3-ΓΞΨ) & 14/2026 (ΑΔΑ: ΨΓ0ΑΩΗ3-ΨΗΚ) ομόφωνες Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου,

-τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

-τις τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων και των Δημοτικών Συμβούλων,

Επί παρευρισκομένων (26) Δημοτικών Συμβούλων, σε σύνολο (26) ψηφισάντων το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

-Τη διεκδίκηση της άμεσης παραχώρησης κατά κυριότητα στο Δήμο Χαϊδαρίου της έκτασης του Πάρκου Νεολαίας (ΚΑΕΚ 051460830001/0/0), με διασφάλιση του χαρακτήρα του ως χώρου πρασίνου, αναψυχής και πολιτισμού, με παράλληλη εξασφάλιση χρηματοδοτικών πόρων για την αναβάθμιση και προστασία του.

-Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για κάθε αναγκαία ενέργεια προς υλοποίηση των ανωτέρω.

Καλούμε τον λαό του Χαϊδαρίου να συμμετάσχει στην κινητοποίηση που θα πραγματοποιηθεί την Κυριακή 26 Απριλίου και ώρα 11:00 στην Πλατεία Δημαρχείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δ.Σ. της Π.Ε.Δ.Α.

Αφού έλαβε υπόψιν την εισήγηση του Προέδρου, καθώς και το υπ' αριθμ. 581/27-4-2026 έγγραφο αίτημα του Δήμου Χαϊδαρίου, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Στηρίζει τον Δήμο Χαϊδαρίου στο αίτημά του να καταδικαστεί η πρόθεση δημιουργίας κατοικιών στο Πάρκο Νεολαίας και να αποδοθεί ο χώρος στον Δήμο και υιοθετεί αυτούσια την ομόφωνη υπ' αριθμ. 44/2026 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου.

Ακριβές Απόσπασμα
Αθήνα, 27 Απριλίου 2026

Ο Πρόεδρος της Π.Ε.Δ.Α.



ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Γαλατσίου

Ο Γεν. Γραμματέας της Π.Ε.Δ.Α.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
Δήμαρχος Ασπροπύργου